

СМЕТА РАСХОДОВ НА 2025 ГОД

1-й раздел (обязательные расходы): УПРАВЛЕНЧЕСКИЕ и ХОЗЯЙСТВЕННЫЕ РАСХОДЫ СНТ "ДОЙБИЦА

	Вид расхода	Раздел расхода	Наименование расхода	Сумма расхода за год, руб.	Комментарии
1	Управленческие	Оплата труда	Вознаграждение председателя СНТ	420 000,00	В соответствии с условиями Трудового договора с работником. 35 000 руб. в месяц после уплаты налогов
2	Управленческие	Налоги	Налоги на возна-граждение (НДФЛ, СФР)	208 553,52	Размер отчислений в бюджет и фонды утверждён федеральным законодательством.
3	Управленческие	Налоги	Налог на землю	50 906,00	Налог взимается на основании ст. 15, 388, 394 НК РФ, по ставке 0,2 процента от кадастровой стоимости земель общего пользования.
4	Управленческие	Налоги	Налог на воду	25 740,00	В соответствии с лимитом водопользования для скважины, ставка для садоводов в 2024 году составляет 18,75*390*3,52. На 2025 год ставка не определена.
5	Управленческие	Бухгалтерский учет	Оплата договора за ведение бухгалтерского учета	420 000,00	В соответствии с договором о предоставлении услуг
6	Управленческие	Делопроизводство	Оплата договора за ведение делопроизводства	292 800,00	В соответствии с договором о предоставлении услуг
7	Управленческие	Делопроизводство	Расходные материалы для оргтехники, канцтовары, заказ выписок из ЕГРН в Россреестре, почтовые расходы	5 000,00	Приобретение картриджа для МФУ , бумаги для принтера, файлы, ручки, конверты, прочие канцтовары, выписки из ЕГРН.
8	Управленческие	Услуги сторонних организаций	Услуги банка	36 000,00	В соответствии с условиями договора с ПАО Сбербанк.
9	Управленческие	Услуги сторонних организаций	Охрана ИОП	336 000,00	В соответствии с Договором на охрану ИОП с ИП Жаров Ю.М.

10	Управленческие	Связь и информирование	Интернет для Матрицы	10 000,00	Для работы маршрутизатора используется симкарта с тарифом Мегафон-Онлайн 2,5 руб. за 1МБ.
11	Управленческие	Связь и информирование	Интернет для шлагбаума	1 200,00	Для работы шлагбаума используется симкарта с тарифом 1200 рублей в год.
12	Управленческие	Связь и информирование	Содержание сайта СНТ	9 000,00	В соответствии с условиями организации ООО Тайм Вэб, предоставляющей услуги хостинга, стоимость годового обслуживания.
13	Управленческие	Связь и информирование	Оплата за пользование программой 1С СНТ Бухгалтерия на 2024 год	20 196,00	В соответствии с Договором с ООО ИнфоКрафт СНТ Бухгалтерия
14	Управленческие	Связь и информирование	Оплата за пользование ресурсом Контур Экстерн на 2025 год	9 100,00	Диадок и электронная сдача отчетности
15	Управленческие	Связь и информирование	Почтовые расходы	5 000,00	Конверты, отправка и получение корреспонденции
16	Управленческие	Обязательные мероприятия, связанные с водопотреблением	Оформление отчетности	18 000,00	СНТ вменяется ежеквартальное и годовое предоставление отчетности в различные государственные структуры.
17	Управленческие	Транспортные расходы управленческого аппарата	ГСМ	12 000,00	Установить лимит на ГСМ 1000 рублей в месяц для администрации СНТ.
			Итого Фонд Управленческих расходов	1 879 495,52	
			Взнос с участка 6 соток	5 341,75	
			ХОЗЯЙСТВЕННЫЕ РАСХОДЫ		
17	Обязательные хозяйственные	Благоустройство территории	Вывоз мусора	260 322,00	Планирование объемов вывоза ТКО по предварительным итогам 2024 года.

18	Обязательные хозяйственные	Благоустройство территории	Уборка контейнерной площадки, рациональная укладка мусора в контейнеры.	24 000,00	Регулярная уборка на площадке, цена договорная.
19	Обязательные хозяйственные	Благоустройство территории	Покосы и обрезка мелкого кустарника всей территории СНТ 2 раза за сезон, кроме 1-метровой зоны перед заборами садоводов	240 000,00	Для содержания территории СНТ необходимо производить окашивание травы и мелкого кустарника не менее 2 раз за сезон, общая площадь 154 сотки.
20	Обязательные хозяйственные	Благоустройство территории	Чистка улиц СНТ от снега	100 000,00	Механизированная и ручная уборка по текущему состоянию.
21	Обязательные хозяйственные	Мелиоративные работы	Очистка дренажной системы	20 000,00	Работы, необходимые для сброса паводковых, талых и ливневых вод
22	Обязательные хозяйственные	Водопровод	Весенний пуск и осенняя консервация водопроводной системы с учетом материалов	120 000,00	Стоимость включает в себя оплату работ по весеннему пуску и осенней консервации, сварочные работы, стоимость расходных материалов.
23	Обязательные хозяйственные	Электроснабжение	Ежегодные обслуживание линии 10 кВ.	60 000,00	По требованию ПАО Россети. Договор на техническое обслуживание с аккредитованной организацией ООО "Партнер Энерго", включая оплату аттестованных сотрудников.
24	Обязательные хозяйственные	Электроснабжение	Электроэнергия на общее освещение улиц, насос, сторожка и технические потери в сетях (10%)	520 000,00	По предварительным данным 2024 года и в соответствии с предполагаемым ростом тарифов на 10 %
25	Обязательные хозяйственные	Дорожный фонд	Текущий ремонт дорог и улиц СНТ	400 000,00	По выбору Правления в зависимости от состояния
26	Обязательные хозяйственные	Аварийный фонд	Аварийный фонд (на ремонт водопровода, насоса, электросетей и устранение прочих непредвиденных обстоятельств)	150 000,00	Средняя величина согласно статистики СНТ
Итого, Фонд обязательных хозяйственных расходов				1 894 322,00	
Взнос с участка 6 соток				5 383,89	

Итого по 1-му РАЗДЕЛУ (управленческие + хозяйственные расходы)		3 773 817,52	
Взнос с участка 6 соток		10 725,64	
Взнос с 1 кв. м.		17,88	

2-й раздел: Ремонт ВЛ-0,4кВ

27	Хозяйственные	Электроснабжение	Перетяжка 4-й, улицы, Главного и Центрального проездов	2 283 624,08	Стоимость определена в соответствии со сметой подрядчика для одной улицы.
		Электроснабжение	Обрезка деревьев на Главном проезде под магистралью ВЛ-0,4 питания 1-6 улиц	36 000,00	Обрезка 16 деревьев

Итого по 2-му РАЗДЕЛУ (ремонт электросетей)		2 319 624,08
Взнос с участка 6 соток		6 592,65
Взнос с 1 кв. м.		10,99

3-й раздел: Вычет

28	Хозяйственные	Хоздвор		-300 000,00	Средства собранные, не потраченные по смете 2024 года на приобретение сооружений для хоздвора и конторы СНТ (хозяйственный двор со строением для хранения имущества общего пользования напротив водонапорной башни).
----	---------------	---------	--	--------------------	--

ИТОГО: за три раздела		5 793 441,60
Взнос с участка 6 соток		16 465,66
Взнос с 1 кв. м.		27,44